

合肥市瑶海区胜利·幸福里安置房项目竣工环境保护

验收意见

2023年6月21日，合肥市瑶海区重点工程建设管理中心根据《合肥市瑶海区胜利·幸福里安置房项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响评价报告表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

项目位于合肥市瑶海区滁州路与胜利路交口南侧，总面积4599.8m²。项目安置208户居民，项目总投资14205万元，环保投资1421万元。

（二）建设过程及环保审批情况

项目由合肥市发展和改革委员会发改函[2015]537号文备案，2016年12月28日完成建设项目环境影响登记。2023年2月合肥市瑶海区重点工程建设管理中心委托安徽工和环境监测有限责任公司对本项目进行竣工环境保护验收监测。

（三）投资情况

实际总投资14205万元，其中环保投资约1421万元，占总投资的10%。

（四）验收范围

胜利·幸福里安置房项目主体工程及相应配套环保设施。

二、工程变动情况

本项目无重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

已建化粪池。验收期间居民暂未入住，后续入住后生活污水经化粪池预处理后由市政污水管网排入王小郢污水处理厂，废水达标排放。

（二）废气

本项目验收期间暂未入住，无废气产生；待商业街正式投入使用后，如有饮食餐饮行业入驻，定期开展油烟监测。

（三）噪声

选用低噪声设备，对产噪设备采取基础减振、隔声、加强设备维护。

（四）固体废物

验收期间居民暂未入住，无固废产生。后续入住生活垃圾交由环卫部门统一清运至生活垃圾处理厂。

四、环境保护设施调试效果

根据项目竣工环境保护验收监测报告表，验收监测结果表明：

（一）噪声

2023年2月8日和2023年2月9日验收监测期间，项目厂界东、南、西、北侧环境昼间最大噪声值为57 dB(A)，交配电房旁外1m昼间最大噪声值为55 dB(A)、地下车库出风口外1m昼间最大噪声值为57 dB(A)，均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类标准限值(60 dB(A))要求。该项目厂界东、南、西、北侧环境夜间最大噪声值为48 dB(A)，交配电房旁外1m夜间最大噪声值为48 dB(A)、地下车库出风口外1m夜间最大噪声值为48 dB(A)，均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类标准限值(50 dB(A))要求。卧室昼间最大噪声值为44 dB(A)，满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB 22337-2008)表2A类房间2、3、4类标准限值(45 dB(A))要求。卧室夜间最大噪声值为34 dB(A)，满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB 22337-2008)表2A类房间2、3、4类标准限值(35 dB(A))要求。

项目厂界、交配电房旁外1m、地下车库出风口外1m环境噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类标准要求。室内噪声满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB 22337-2008)表2A类房间2、3、4类标准要求。

（二）固体废物

现场已配置垃圾桶等固废收集设施，居民入住后生活垃圾交由环卫部门定期清运，固废合理处置。

五、验收结论

合肥市瑶海区胜利·幸福里安置房项目环境保护审查、审批手续完备，项目



建设过程中按照登记表的要求落实了各项污染防治措施。厂界环境噪声达标排放，固体废物进行了合理处置。符合竣工环保验收规定，同意通过竣工环境保护验收。

六、后续要求

- 一、加强小区环境管理，确保厂区干净整洁；
- 二、待人员入驻率超过 75%后定期开展废水监测。

合肥市瑶海区重点工程建设管理中心

2023 年 6 月 21 日

